OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GARZON
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2602189424129536911 **Nro Matrícula: 202-26285**

Pagina 1 TURNO: 2026-202-1-4318

Impreso el 18 de Febrero de 2026 a las 09:41:03 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 202 - GARZON DEPTO: HUILA MUNICIPIO: GARZON VEREDA: GARZON
FECHA APERTURA: 18-09-1992 RADICACIÓN: 9202457 CON: ESCRITURA DE: 28-12-1983
CODIGO CATASTRAL: **412980102000002140001000000000**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE: BHB0001HYEB
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

ESCRITURA NUMERO 1304 DE FECHA 20 DE DICIEMBRE DE 1.983, DE LA NOTARIA DE GARZON. VER ESTA ALINDERACION ESPECIAL. EXT. 6.717 MTS

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

1. QUE EL VENDEDOR. FIERRO OVIEDO LEONTE, HABIA ADQUIRIDO EL DERECHO DE DOMINIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA HECHA A ALCIDES MEJIA, POR LA ESCRITURA NUMERO 609 DE 20 DE SEPTIEMBRE DE 1.945, DE LA NOTARIA DE GARZON. INSCRITA EL 24 DE OCTUBRE DEL MISMO A\O, EN EL LIBRO PRIMERO IMPAR TOMO SEGUNDO PARTIDA 733, PAGINAS 109 FRENTE A 114 VUELTO.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
1) LOTE .

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 18-09-1992 Radicación: 1992-202-6-9202547

Doc: ESCRITURA 1304 DEL 26-12-1983 NOTARIA DE GARZON VALOR ACTO: $1,600,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIERRO OVIEDO LEONTE

A: LA CORPORACION EL MINUTO DE DIOS DE GARZON. **X**

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 20-04-2006 Radicación: 2006-202-6-1699

Doc: OFICIO 206000062 DEL 17-04-2006 DIAN DE NEIVA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES-DIAN

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GARZON
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2602189424129536911 **Nro Matrícula: 202-26285**

Impreso el 18 de Febrero de 2026 a las 09:41:03 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: CORPORACION EL MINUTO DE DIOS DE GARZON **X**

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 26-11-2014 Radicación: 2014-202-6-5900

Doc: OFICIO 232000100 DEL 08-01-2009 DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DE NEIVA

VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES - DIAN **NIT# 8001972684**

A: CORPORACION EL MINUTO DE DIOS DE GARZON **NIT# 8911010243 X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: ICARE-2025 Fecha: 01-11-2025

SE INCLUYE/ACTUALIZA CHIP/FICHA CATASTRAL - 412980102000002140001000000000 -, CON LOS SUMINISTRADOS POR G.C. MUNICIPIO GARZON, RES. RESOLUCION NO. 845 DE 2025, RES. 09089 DE 29/10/2020 DE LA S.N.R.

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2026-202-1-4318 **FECHA: 18-02-2026**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

LIDA MARCELA FERNANDEZ REYES

REGISTRADOR SECCIONAL